

Opatija, dvoetažni 3s+db s pogledom na centar, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, dvoetažni 3s+db s pogledom na centar
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	90 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Površina balkona:	10 m ²
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2008

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: A

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Opatija-Dvoetažni stan od 90m² u funkciji 3s+db, nalazi se na atraktivnoj lokaciji, u mirnoj ulici, okruženoj zelenilom. Zgrada je građena 2008. i odlične je kvalitete pa izgleda bezprijekorno. Snještena je uz lijepu zajedničku, uređenu i ograđenu okućnicu, unutar koje se nalazi roštilj i parking zatvoren rampom. Sam stan je vrlo sunčan jer je okrenut prema jugu pa je svjetao a s prostrane lođe pruža se divan pogled na more i centar Opatije. Na donjoj etaži je 60m² a unutarnjim stepenicama dolazi se na mansardni dio od 30m². U cijeni je i sav namještaj pa je idealan za investiciju isplativog turističkog najma ili za kvalitetno stanovanje. Preporuke! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 9714

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616841

Agencijska šifra: 9714

Telefon za kontakt: 051313003