

Platak, vikendica od 141 m2 na poznatom izletištu, P+1+VPOT, Bakar, Kuća

Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Platak, vikendica od 141 m2 na poznatom izletištu, P+1+VPOT
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	141 m ²
Površina placa:	271 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	186,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Bakar
Naseljeno mjesto:	Zlobin
Poštanski broj:	51222



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: B

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis:

Prodaje se na atraktivnom riječkom izletištu Platak kuća od 141 m² bruto površine raspoređenih na tri etaže, S+P+VPOT sa urednom dokumentacijom i okućnicom od 271 m²! Udaljena je 300 metara od glavne prometnice, ima priključak struje te vodu iz šterne. Građena je 2012. godine, zidana opekom sa demit fasadom debljine 5 i 10 cm te ima vanjsku aluminijsku stolariju sa termičkim mostom. Sastoji se od prizemlja koje je uređeno i opremljeno kao studio apartman, te kata i viskokog potkrovlja koje je u roh bau izvedbi sa provedenim instalacijama struje i vode, te pregradnim zidovima. Neuređeni prostor je zamišljen kao jedna zasebna jedinica gdje bi se na donjoj smjestili dnevni dio sa izlazom na balkon i kupaonica dok bi se u potkrovlju mogle smjestiti dvije sobe ili jedna spavaonica otvorenog tipa. Odlična nekretnina na atraktivnoj lokaciji za provod vremena u prirodi u svim godišnjim dobima, a opet 30 minuta vožnje od prvih plaža i mora! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2161

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616842

Agencijska šifra: 2161