

Povile, stan od 92,41 m², 2S+DB u manjoj zgradi sa parkirnim mjestom i blizinom mora, Novi Vinodolski, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Povile, stan od 92,41 m2, 2S+DB u manjoj zgradi sa parkirnim mjestom i blizinom mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	92 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	17 m ²
Cijena:	235,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2015

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Novi Vinodolski

Naseljeno mjesto: Povile
Poštanski broj: 51250

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: B

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis:

Povile, mirna lokacija bez buke, savršena za uživanje u godišnjem odmoru! Stan od 92,4 m² a koji je u naravi podijeljen na dva od 45 i 47 m² koji se sastoje od dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na prostrani balkon, hodnika, spavaće sobe i kupaonice. Pripada mu tavanski prostor sa krovnim i bočnim prozorima u kojem se može urediti dvije sobe, dvije kupaonice i predprostor. Manja zgrada u kojoj se nalazi je građena 2015 godine i u odličnom je stanju, opremljena je demit fasadom od 8 cm, kamenim stubištem i inox ogradama a stan je klimatiziran i potpuno namješten te mu po vlasničkom listu pripada jedno parkirno mjesto. Nekretnina zbog svog položaja predstavlja odličnu vrijednost za novac te ima sve preporuke agenta! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 9362

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616854
Agencijska šifra: 9362
Telefon za kontakt: 0916192051