

Kuća 300 m2, 4 apartmana, okućnica, Medulin, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo. Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća 300 m2, 4 apartmana, okućnica, Medulin
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m ²
Površina placa:	554 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,100,000.00 €
Ažurirano:	Jun 30, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1987

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin

Poštanski broj: 52203

Dodatne informacije

Energetski razred: C

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: Kuća na izvrsnoj lokaciji, površine 300 m² razvedenih na prizemlje i kat. Ista ima 4 apartmana i to na prvom katu stan od 110 m², koji se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, hodnika i velike terase. U prizemlju su tri apartmana; jedan od 30 m², jednosobi sa dnevnim boravkom, drugi od 67 m², dvosobni sa dnevnim boravkom i treći je studio apartman od 24 m². Sva tri apartmana imaju balkone. Kuća ima još jedan prostor od 40 m², uređen sa kupaonom i isto tolikom terasom, trenutno se koristi kao poslovni prostor. Na velikoj i uređenoj okućnici je vrtna kućica i konoba. Nema ulaganja u nekretninu jer je sve vrlo lijepo i luksuzno uređeno, namješteno pa se kao takvo i prodaje. Udaljenost od mora je svega 300 metara, dakle 5-6 minuta lagane šetnje. Udaljenost od arene u Puli svega 3 km. Ova odlična nekretnina ima kategorizaciju i odličnu popunjenost. Ne propustite! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0369

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616868

Agencijska šifra: IST-0369

Telefon za kontakt: 0913314002