

Mali Vareški - građevinsko zemljište 1527 m2, Marčana, Zemljište



Seller Info

Ime: Estate Istra
Ime: Estate
Prezime: Istra
Naziv firme: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.estateistra.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Šijanska, 1/D
Mobitel: 00385914976328
Telefon: 00385912219218
O nama: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

kupljenoj nekretnini.
Registracijski broj: Agent: 1/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Mali Vareški - građevinsko zemljište 1527 m2
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 1527 m²
Cijena: 160,000.00 €
Ažurirano: Jul 08, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Marčana
Naseljeno mjesto: Mali Vareški
Poštanski broj: 52206

Dozvole

Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Pristup vozilom: Automobil, Kamion

Opis

Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište u slikovitom mjestu Mali Vareški smještenom u priobalnom djelu Istre. Ovo prostrano zemljište površine 1527 m² idealno je za izgradnju stambenih ili turističkih objekata, nudeći potencijal za razne investicije. Priklučci za vodu, struju i ostale komunalije nalaze se u blizini zemljišta, što olakšava izgradnju i razvoj. Zemljište se nalazi 3 km od prekrasnih plaža Vinjole i Duge Uvale, pružajući brzi pristup moru i mnogobrojnim rekreativnim aktivnostima. Mali Vareški su poznati po svom mirnom i prirodnom okruženju, idealnom za one koji traže opuštanje daleko od gradske vreve. Dok dobra prometna povezanost omogućava lagan pristup glavnim cestama i obližnjim gradovima. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Ovo zemljište predstavlja izvrsnu priliku za osobe koje žele izgraditi nekretninu na atraktivnoj lokaciji u Istri. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog zemljišta koje nudi mir, prirodnu ljepotu i blizinu mora. Za više informacija ili dogovor oko pregleda zemljišta,

slobodno nas kontaktirajte.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617051
Agencijska šifra: 561