

**CRIKVENICA - kuća od 200 m2 u centru Crikvenice, Crikvenica, Kuća****Seller Info**

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA - kuća od 200 m2 u centru Crikvenice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	10 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	436,000.00 €
Ažurirano:	Oct 25, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1960
Zadnja adaptacija:	2008

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

## Opis:

CRIKVENICA - kuća od 200 m<sup>2</sup> u centru Crikvenice. Posredujemo u prodaji kuće u nizu, s tri etaže i garažom. U kući se nalaze tri stambene jedinice svaka sa zasebnim ulazom i pomoćni objekt. U suterenu se nalazi garaža, u prizemlju se nalazi stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonicom, kupaonice, odvojenog toaleta, terase. Na prvom katu se nalaze dva jednosobna apartmana. Svi apartmani su kategorizirani, tako da kupnjom ove kuće se može nastaviti turističko iznajmljivanje i brzi povrat uloženog. Svi apartmani su opremljeni kvalitetnim namještajem i uređajima. Kuću krasi i lijepa okućnica. U garaži i ispred kuće je moguće parkirati više vozila. Iz kuće se pruža prekrasan pogled na more i otok Krk. Kuća je kvalitetna, prostrana sa više terasa na svakom katu, sa garažom, a nalazi se na par minuta hoda do mora i prve plaže. Idealna nekretnina za daljnje turističko iznajmljivanje ili za veću obitelj. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31164

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617065  
Agencijska šifra: 31164  
Telefon za kontakt: +385 91 902 6353