

VIŠKOVO, 500m od centra - Stan u prizemlju sa okućnicom, Viškovo, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VIŠKOVO, 500m od centra - Stan u prizemlju sa okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	68 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	200 m ²
Cijena:	212,500.00 €
Ažurirano:	Jul 26, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Viškovo
Naseljeno mjesto:	Mladenići
Poštanski broj:	51216



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

VIŠKOVO, 500m od centra - stan u prizemlju sa okućnicom 68m² stambenog prostora+balkon, 2 parkirna mjesta i 200m² okućnice u novoj zgradi blizu centra Viškova. Na mirnoj lokaciji, samo 500m udaljenoj od centra Viškova prodaje se stan u prizemlju nove moderne zgrade. Zgrada ima dovoljno parkirnih mjesta sa

instalacijama za elektropunionicu, moderan ravni krov na kojem su smještene zasebne dizalice topline za etažno podno grijanje a svaki stan ima i klima uređaj u dnevnom boravku. Visoka razina opremljenosti i u unutrašnjosti gdje je moguć i osobni izbor podova. Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, mogućnost izbora sobnih vrata, kvalitetna kupaonska oprema, PVC vanjska stolarija sa troslojnim staklima, aluminijskim roletama i priprema za komarnike. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, 2 spavaće sobe, kupaone sa WC, hodnik i predsoblje. Sa balkona ima direktan prilaz vlastitoj okućnici, idealno za obitelj s djecom ili kućnim ljubimcima. Zajedničko spremište u prizemlju zgrade koja se sastoji od 6 stanova. Blizina svih sadržaja u krugu od 500-700m: ljekarna, autobusna stanica, škola, vrtić, trgovina, pošta. Nekretnina je u sustavu PDV-a i kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
25872

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617082
Agencijska šifra: 25872