

## Teren sa građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama, Labin, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Teren sa građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	562 m <sup>2</sup>
Cijena:	150,000.00 €
Ažurirano:	Jun 14, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Ova atraktivna građevinska parcela smještena je na području Labina i predstavlja izvanrednu priliku za gradnju. Parcela je već opremljena svim potrebnim priključcima, uključujući struju i vodu, a dodatno sadrži i betonirani temelj. Sve potrebne infrastrukturne pogodnosti nalaze se na samoj parceli, čime se smanjuje potreba za dodatnim ulaganjima u pripreme radove. U blizini parcele nalaze se svi sadržaji potrebni za svakodnevni život, poput trgovina, škola, zdravstvenih ustanova i ostalih javnih službi, što ovu lokaciju čini vrlo praktičnom i privlačnom. Ova parcela idealna je za izgradnju toplog obiteljskog doma, nudeći mirno i ugodno okruženje u kojem možete stvoriti vlastitu oazu. Također, s obzirom na lokaciju i postojeću infrastrukturu, ovo zemljište predstavlja i odličnu investiciju za turističke svrhe, omogućujući vam da iskoristite rastući turistički potencijal. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i postanite vlasnik parcele koja nudi sve što vam je potrebno za izgradnju vašeg doma iz snova ili profitabilne turističke investicije. Sve dodatne informacije koje Vas zanimaju ili ukoliko želite razgledati nekretninu,

nazovite s povjerenjem licencirane agentice sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 ID KOD AGENCIJE: IS1512748

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617124  
Agencijska šifra: IS1512748