

## Fenomenalna vila u blizini Rovinja, Rovinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Fenomenalna vila u blizini Rovinja  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 230 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 518 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 650,000.00 €  
Ažurirano: Jun 14, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2021

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Rovinj, okolica Prodajemo fantastičnu modernu vilu s bazenom u okolici Rovinja. Ova zaista posebna vila nalazi se u mirnijem kraju, okružena prirodom, udaljena na svega nekoliko kilometara od Rovinja. Sama vila smještena je na zemljištu od 748m<sup>2</sup>. Na prostranoj okućnici izgrađen je prekrasan bazen sa sunčalištem i ljetnom kuhinjom, a tu je još i prekrasno malo zemljište koje možete iskoristiti kao vrt. U samoj kući koja se proteže na dva kata smješteni su dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonom, velika kupaonica, posebna soba sa wc-om za invalide, a na katu su još dvije spavaće sobe, kupaona, dnevni boravak s kojega se izlazi na terasu ispod koje je bazen. Vila ima mnoštvo prozora i pregršt svijetla. Ova vila je fenomenalna prilika za kupnju zbog svoje lokacije i dizajna, pružajući savršeno mjesto za život, odmor ili turističku namjenu. Idealna je za one koji traže mirno okruženje, blizinu prirode, a ipak žele biti nedaleko od svih pogodnosti koje Rovinj nudi. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove predivne nekretnine!  
ID KOD AGENCIJE: 1019-74

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617173  
Agencijska šifra: 1019-74  
Telefon za kontakt: +38552210824