

## Odličan stan nedaleko Rovinja, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Odličan stan nedaleko Rovinja  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 31 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 1  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 115,000.00 €  
Ažurirano: Jun 14, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2005



#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: Istra, Rovinj, okolica U blizini prekrasnog Rovinja i njegove široke ponude i bisernog plavog mora, nalazi se ovaj odličan novouređeni stan. Na svega 7 km od Rovinja, te na korak od potrebnih sadržaja za život i uživanje, poput trgovina, ljekarne, ugostiteljske ponude i obrazovnih ustanova, stoji kao prilika za kupnju koja se ne propušta! Stan se nalazi na visokome prizemlju novije zgrade te je u svojih 31m<sup>2</sup> smjestio sve potrebno za ugodan boravak u mirnom mjestu gdje se nalazi. Tako se tu našlo ulazno predsoblje, kupaonica, dnevno/noćni dio sa kvalitetnom garniturom na izvlačenje te naposljetku opremljena kuhinja. Pazilo se na svaki detalj kako bi se što kvalitetnije iskoristio prostor. Za grijanje i hlađenje tu je zadužen visokokvalitetni klima uređaj. Zbog svoje pozicije stan je osvijetljen tokom cijeloga dana. Važno je napomenuti kako stanu pripada natkriveno parkirno mjesto ali i vanjski natkriveni prostor na korištenje od 20 m<sup>2</sup> koji je idealan za druženja. S obzirom na svoje karakteristike, ovaj sjajan stan predstavlja izvrsnu investiciju za one koji razmišljaju o iznajmljivanju nekretnina, jer potražnja za smještajem u Rovinju i okolici neprestano raste. Ne propustite priliku osigurati si dodatani prihod tijekom ljetnih mjeseci! Također, stan je na mirnoj poziciji tako da je savršen i kao mjesto za odmor i život. ID KOD AGENCIJE: 1019-73

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617177  
Agencijska šifra: 1019-73