

Ugljan - Kali, kuća IZVRSNA LOKACIJA 387m2, 265000€, Kali, Kuća

Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
Ime: Maxxia
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Maxxia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.maxxia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel: 00385913399907
Telefon: 00385913399907
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chamber of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ugljan - Kali, kuća IZVRSNA LOKACIJA 387m2, 265000€
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	387.0 m ²
Površina placa:	944.0 m ²
Broj soba:	5
Cijena:	265,000.0 €
Ažurirano:	Jun 14, 2024

Stanje

Stanje: Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Kali
Naseljeno mjesto:	Kali
Poštanski broj:	23272

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Otok Ugljan - Kali Objekt stambene namjene, proveden postupak legalizacije

(rješenje o izvedenom stanju), izgrađene površine: - Suteran 150,35m² -
Prizemlje 237,12m² Ukupno 387,46m² Površina parcele 944m². Potrebna
adaptacija objekta za stambenu namjenu. Izvršna lokacija! Par metara od mora!
Objekt velikih mogućnosti. Za sve dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte.
**OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM
DOGOVORU!** The island of Ugljan - Kali Residential building, finished
legalization procedure (decision on the derived condition): - Basement space
150,35 m² - Ground floor 237.12 m² A total of 387.46 m² Terrain of 944m².
Necessary adaptation of the building for residential purposes. Great location! A
few meters from the sea! Real estate of great possibilities. For any additional
information feel free to contact us. **TOUR OF THE PROPERTY AVAILABLE 7
DAYS A WEEK BY PRELIMINARY AGREEMENT!** Insel Ugljan - Kali
Wohngebäude, Beglaubigungsverfahren (Entscheidung über den durchgeführten
Zustand), bebaute Fläche: - Keller 150,35 m² - Erdgeschoss 237,12 m² Insgesamt
387,46 m². Grundstücksfläche von 944m². Notwendige Anpassung des Gebäudes
für Wohnzwecke. Schöner Ort! Ein paar Meter vom Meer entfernt! Ein Objekt mit
großen Möglichkeiten. Für weitere Informationen können Sie uns gerne
kontaktieren. **BESICHTUNG DER IMMOBILIE MÖGLICH 7/7 TAGEN MIT
VORLÄUFIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE
J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91 339 9908 +385 (0)23 227
556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com
<https://maxxiarealestate.com/>

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617270
Agencijska šifra: K-83-011
Telefon za kontakt: +385 (91) 339-9908