

Opatija garsonjera 1.red do mora!, Opatija, Stan



Seller Info

| | |
|-------------------|---|
| Ime: | Camelia Real Estate |
| Ime: | Camelia |
| Prezime: | Real Estate |
| Naziv firme: | Camelia Real Estate d.o.o. |
| Tip usluga: | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina |
| Website: | https://www.camelia.hr |
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Grad: | Opatija |
| Naseljeno mjesto: | Opatija |
| Poštanski broj: | 51410 |
| Adresa: | Ulica Maršala Tita 139 |
| Mobitel: | 0038598389101 |
| Telefon: | 0038551514157 |
| O nama: | Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera. |
| Registracijski | 102/2018 |

broj:

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|-----------------------------------|
| Naslov oglasa: | Opatija garsonjera 1.red do mora! |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 20 m ² |
| Sprat: | 3 |
| Broj soba: | 1 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 220,000.00 € |
| Ažurirano: | Nov 16, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 1863 |
| Zadnja adaptacija: | 2022 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Opatija |
| Naseljeno mjesto: | Opatija |
| Poštanski broj: | 51410 |



Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Opis

Opis: Opatija garsonjera izuzetno atraktivna lokacija! Posređujemo u prodaji ove posebno šarmantne garsonjere površine 20m². Nekretnina se nalazi na 3.katu stare austrougarske vile secesijske gradnje 1. red uz more. Već pri prvom dolasku na nekretninu apsolutno nas je oduševila iskorištenost prostora, zanimljiv dizajn i neobična prostorna rješenja same garsonjere. Vrlo funkcionalnog rasporeda, nakon ulaza u stan sa desne strane nailazimo na opremljenu kuhinju, dok se nasuprot nje nalazi vrlo moderna kupaonica, sa tuš kabinom, wc-om i umivaonikom. Dnevni boravak je opremljen modernim dvosjedom na razvlačenje i malim stolom sa stolicama dok zid služi kao držač za veliki televizor. Spavaća soba sa širokim krevetom, komodom i noćnim ormarićem smjestila se na galeriju ove garsonjere. Iz boravka se izlazi na maleni ali ipak dovoljno veliki balkon na koji se može smjestiti stol sa dvije stolice. Nekretnina je opremljena klima uređajem i dizalicom

topline te osigurava maksimalni komfor grijanja i hlađenja tijekom cijele godine. S obzirom na kvadraturu nevjerojatno je no ova izazovna nekretnina može ugostiti četvero stanara. S obzirom da je ova nekretnina u tihoj prodaji, vrlo rado ćemo Vam poslati dodatne slike i informacije te dogovoriti eventualni razgled uz potpis posredničkog lista! Ova je nekretnina zbog svoje lokacije i izuzetno zanimljivog dizajna idelna za investiciju i ima našu toplu preporuku! ID KOD AGENCIJE: 782

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617310
Agencijska šifra: 782
Telefon za kontakt: 098 860186