

## Veliko građevinsko zemljište u Rudinama, Stari Grad, Zemljište



### Seller Info

Ime: MyHvar Real Estate Agency

E-mail: myhvaragency@gmail.com

Ime: MyHvar

Prezime: Real Estate Agency

Naziv firme: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.

Tip usluga: Prodaja nekretnina

Website: <https://www.myhvar.net>

Država: Hrvatska

Region: Splitsko-dalmatinska županija

Grad: Hvar

Naseljeno: Jelsa

mjesto:

Poštanski broj: 21465

Adresa: Jelsa 765

Mobitel: 0038598223515

O nama: Dobrodošli u našu agenciju za nekretnine u Jelsi, na prekrasnom otoku Hvaru! Našiiskusni agenti posvećeni su pružanju personalizirane usluge kako bi vam pomogli pronaći svoj savršeni dom ili investicijsku nekretninu. Sakupljamo sve nekretnine za prodaju na otoku i pružamo vam dubinsko znanje o tržištu nekretnina kako biste mogli donijeti informiranu odluku. Naša iznimna korisnička služba nema premca, a mi ćemo biti uz Vas na svakom koraku. Kontaktirajte nas još danas da dogovorite konzultacije i napravite prvi korak prema pronalasku doma iz snova na otoku Hvaru!

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Veliko građevinsko zemljište u Rudinama

Nekretnina za: Prodaja

Površina: 10377 m<sup>2</sup>  
Cijena: 1,742,455.00 €  
Ažurirano: Jun 15, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Općina/Grad: Stari Grad  
Naseljeno mjesto: Rudina  
Poštanski broj: 21460



## Opis

Opis: Smješteno u blizini svjetlucave obale, ovo prostrano zemljište besprijekorno spaja ogroman građevinski potencijal s mirnim poljoprivrednim prostorom. S 6.475 četvornih metara vrhunskog građevinskog zemljišta i dodatnih 3.902 četvornih metara poljoprivrednog zemljišta, ova nekretnina nudi prekrasan pogled na obalu i beskrajne mogućnosti. Smješteno samo nekoliko koraka od netaknutih plaža, ovo zemljište omogućuje izgradnju do četiri etaže, što je značajna prednost u odnosu na uobičajeno ograničenje od tri etaže. Nadopuna tome je dodatni poljoprivredni prostor, idealan za stvaranje bujnog vrta ili površine poput parka. Ova nekretnina kombinira mogućnost razvoja i prirodni mir. Njegov jedinstveni položaj nudi jednostavan pristup obali i nesmetan pogled na more, što ga čini slikovitim okruženjem za svaki projekt.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617342  
Agencijska šifra: 190  
Telefon za kontakt: +38598223515