

Stan na dobroj lokaciji s vrtom, Pula, Istra, Pula, Stan



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan na dobroj lokaciji s vrtom, Pula, Istra
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 37 m²
Broj soba: 2
Broj kupatila: 1
Cijena: 119,000.00 €
Ažurirano: Jun 15, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1900
Zadnja adaptacija: 2016



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Na prodaju je ovaj stan sa vrtom u centru grada! Stan se nalazi u visokom prizemlju austrougarske zgrade s 3 etaže, a sastoji se od kuhinje i blagovaonice/dnevnog boravka (16m²) te 1spavaće sobe (19m²) i kupaonice. Zgrada nema parking ali mjesta za parkiranje ima uvijek dovoljno ispred zgrade. Na raspolaganju ima i ostavu od 9m² na području ograđene okućnice zgrade koja služi i kao terasa. Za grijanje/hlađenje stana tu su klima uređaj, nordijski radijatori, peć na drva i podno grijanje. Nekretnina je renovirana 2016. godine, a cijela zgrada ima mogućnost nadogradnje bočno na okućnicu cca 15m² i 3 etaže u visinu. Stan koristi gradski vrt s voćnjakom. Do mora ima cca 2 km, svi sadržaji su

u neposrednoj blizini. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća
agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1909

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617364

Agencijska šifra: 1909