

Roh bau villa u okolici Pule, Istra, Fažana, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Roh bau villa u okolici Pule, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	269 m ²
Površina placa:	450 m ²
Broj soba:	8
Broj kupatila:	2
Cijena:	589,000.00 €
Ažurirano:	Jun 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: U ponudi imamo kuću u izgradnji u okolici Pule koja je trenutno u roh bau izvedbi. Izgradnja je na parceli površine 450 m², a radi se o modernom objektu sa dvije stambene jedinice tlocrtno površine 163,43 m². Za objekat su već naručeni i plaćeni radovi izrade krova i hidroizolacije te izrada fasade. Unutar objekta su pregradni zidovi, postavljena struja i voda. U cijeni je školjka bazena sa svom pratećom aparaturom izuzev postave keramike. Objekat je građen po najvišim standardima te su korišteni samo najbolji materijali. Kod stolarije radi se o troslojnom staklu, električni podizači roleta, unutar objekta spuštene stropovi sa svjetlosnim efektima. U cijeni su i ogradni zidovi, ali bez uređenja okoliša. U dogovoru sa vlasnikom moguće je kupiti objekt i po sistemu "ključ u ruke",

odnosno u fazi potpune dovršenosti, te u tom slučaju cijena objekta iznosi
750.000,00 eura. ID KOD AGENCIJE: 472

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617371
Agencijska šifra: 472
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313