

## Četverosoban stan - novogradnja, Samobor - Okolica, Stan



### Seller Info

Ime: Marijan Lukšić  
Ime: Marijan  
Prezime: Lukšić  
Naziv firme: Samobor nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.sanek.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Zagrebačka županija  
Grad: Samobor  
Poštanski broj: 10430  
Adresa: Gajeva 4a  
Mobitel: +385 (0)91 7555 29  
Telefon: +385 (0)1 332 539  
O nama: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.  
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390  
Fax: 01 3325 392  
Mob: 091 7555 298

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Četverosoban stan - novogradnja  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 102.7 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4

Broj kupatila: 1  
Cijena: 256,647.00 €  
Ažurirano: Jun 17, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2025  
Stanje: U izgradnji

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zagrebačka županija  
Općina/Grad: Samobor - Okolica  
Naseljeno mjesto: Domaslovec  
Poštanski broj: 10430

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Plin, Struja, Telefonska instalacija

## Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) plin

## Opis

Prodajemo četverosoban stan u Domaslovcu, naselju u sastavu grada Samobora. Stan se nalazi u manjoj zgradi/kući od ukupno 2 stana i trenutno je u izgradnji, a planiran završetak radova i useljenje je u proljeće 2025. godine. Predmetni stan se nalazi u prizemlju te mu pripada vrt od 100m<sup>2</sup>. Stambena površina je 87,70m<sup>2</sup>, terasa ima 16,40m<sup>2</sup>, a uz vrt mu pripadaju i dva parkirna mjesta od kojih svako ima 12,50m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaza, open space prostorije u kojoj je predviđena kuhinja, blagovaona i dnevni boravak s izlazom na terasu, potom su tu dvije spavaće sobe, radna soba, wc, kupaona, izba i spremište/vešeraj. Lokacija je odlična obzirom se nalazi u slabo prometnoj, izrazito mirnoj i obiteljskoj ulici. Škola i vrtić udaljeni su svega 1,5km, autobusna stanica je u blizini, a svi ostali sadržaji su u centru Samobora i udaljenost je cca 3km.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617453

Agencijska šifra: 1725  
Telefon za kontakt: +385 91 882 6550