

NOVOGRADNJA - S5 - II kat - Zaprešić - 51,53 m2, Zaprešić, Stan**Seller Info**

Ime: Nekretnine Ines
Ime: Nekretnine
Prezime: Ines
Naziv firme: Nekretnine Ines d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.nekretnine-ines.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zagrebačka županija
Grad: Zaprešić
Adresa: Ulica Pavla Lončara 86
Mobitel: 00385913362981
Telefon: 0038513356582
O nama: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.

Registracijski broj: 53/2021

Listing details**Opšti podaci**

Naslov oglasa: NOVOGRADNJA - S5 - II kat - Zaprešić - 51,53 m2
Nekretnina za: Prodaja

Površina:	51 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	5 m ²
Cijena:	169,446.00 €
Ažurirano:	Jun 17, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Zaprešić
Poštanski broj:	10290

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: Stambena zgrada sa 7 stanova u Zaprešiću. Stan na 2. katu (S5) sastoji se od ulaznog dijela, kupaonice, kuhinje sa blagovaonom i dnevni boravak, degažman te dvije spavaće sobe. Početak gradnje 08/2024 godine, a završetak gradnje 09/2025 godine. Certifikat A+, plinsko etažno grijanje + klima uređaji. Termo fasada, podovi obloženi parketom i keramikom. Ulazni dio - 4,90m² kupaonica - 4,90m² kuhinja +blag.+ dn.bor. - 19,30m² degažman - 1,70m² soba 1 - 8,00m² soba 2 - 11,35m² balkon - 5,50m² _____ obračunsko ukupno 51,53m²

Cijena 3100 € / m² Svakom stanu pripada 1 vanjsko parkirno mjesto 12,5m² (obračunski 3,13 m²). Ukupna cijena stana s parkirnim mjestom: 169.446,00 eura Zgrada će biti izgrađena nadomak nove Zaprešićke obilaznice u blizini željezničke stanice. Svi životu bitni sadržaji nalaze se u krugu 1km Kupci sa učešćem većim od 20% ostvaruju popust na cijenu. Kupac plaća agencijsku proviziju od 1,5% + PDV Za sva pitanja Vam stojimo na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: 755

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617549
Agencijska šifra: 755
Telefon za kontakt: +385 91 3362 981