

PAG, MANDRE - Predivna vila s bazenom i maslinikom, uživajte u pogledu na more i velikoj okućnici, Kolan, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PAG, MANDRE - Predivna vila s bazenom i maslinikom, uživajte u pogledu na more i velikoj okućnici
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	148 m ²
Površina placa:	854 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Jun 17, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2007
Zadnja adaptacija:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Kolan
Poštanski broj:	23250

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	6

Opis

Opis: PAG, MANDRE - Predivna vila s bazenom i maslinikom, uživajte u pogledu na more i velikoj okućnici! Otkrijte luksuzan život u ovoj predivnoj vili smještenoj u

Mandrama na otoku Pagu, samo 400 metara od kristalno čistog mora. Ova visokoprizemnica prostire se na ukupno 257 m², uključujući stambeni prostor od 148 m², garažu, strojarnicu i konobu, a nalazi se na prostranom zemljištu od 854 m². Vila sadrži tri prostrane spavaće sobe, idealne za obitelj ili goste, jednu elegantnu kupaonicu i dodatni WC. Unutrašnjost je pažljivo osmišljena kako bi pružila maksimalnu udobnost i funkcionalnost, dok eksterijer nudi prekrasne vanjske prostore za opuštanje i zabavu. Uživajte u blagodatima maslinika s 15 maslina, koji pridonosi mediteranskom ugođaju i pruža mogućnost proizvodnje vlastitog maslinovog ulja. Solarni paneli osiguravaju energetska učinkovitost i ekološku održivost, dok prostrani bazen pruža osvježanje i opuštanje tijekom toplih ljetnih dana. Za vaša vozila tu je garaža i šest dodatnih parkirnih mjesta, što olakšava smještaj gostiju. Ova nekretnina savršeno kombinira luksuz, udobnost i praktičnost, nudeći sve što vam je potrebno za kvalitetan život na predivnom otoku Pagu. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove izuzetne vile koja nudi savršen spoj modernog života i prirodne ljepote. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31221

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617583
Agencijska šifra: 31221