

## ISTRA, LANIŠĆE - Samostojeća ruševina za adaptaciju, Lanišće, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,LANIŠĆE - Samostojeća ruševina za adaptaciju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	168 m <sup>2</sup>
Broj soba:	1
Cijena:	20,000.00 €
Ažurirano:	Jul 30, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Lanišće
Naseljeno mjesto:	Slum
Poštanski broj:	52422

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: ISTRA,LANIŠĆE - Samostojeća ruševina za adaptaciju Slum, malo mjesto podno Čićarije, spada pod općinu Lanišće i smješteno na 502 metra nadmorske visine. Prostire se na površini od 9,61 km<sup>2</sup>. Prema popisu iz 2011. godine u selima žive tek 22 stanovnika. Stanovništvo se pretežno bavi poljodjelstvom. Zanimljivo i posebno u ovome mjestu je kombi-trgovina koja obilazi naselja tri puta tjedno nudeći mnoge vrste namirnica potrebne za život. U Slumu, 7 km od Roča, smjestila se kamena ruševina u naravi kuća i staja sveukupne površine 168 m<sup>2</sup>. Do same ruševine nalazi se i oranica površine 87 m<sup>2</sup> koja je 1/2 u suvlasništvu s republikom hrvatskom. Ruševina ima uredan pristupni put te se nalazi na mirnoj lokaciji. Vlasništvo uredno. Ova je nekretnina idealna za sve ljubitelje prirode, planinarenja i pješačenja jer u mjestu postoji bezbroj prekrasnih pješačkih staza kao i za sve ljubitelje lova jer se ovdje okupljaju mnogobrojna lovačka društva. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31199

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	617594
--------------	--------

Agencijska šifra: 31199