

Istra, Medulin - stan 3 spavaće sobe ,103 m2, Medulin, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Angelus nekretnine
Ime: Agencija
Prezime: Angelus nekretnine
Naziv firme: Angelus nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Vlaška ulica 72
Mobitel: +385 91 482 6401
Telefon: +385 1 466 2233
O nama: Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Medulin - stan 3 spavaće sobe ,103 m2
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 102 m²
Sprat: 1
Broj spratova: 2
Broj soba: 4
Broj kupatila: 2
Cijena: 286,700.00 €
Ažurirano: Jun 17, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: LOKACIJA: Objekat je samo 1500 m od mora u turističkom mjestu na najjužnijem dijelu Istarskog poluotoka, gdje je smješteno turističko mjesto

Medulin. Medulin Riviera rasprostire se na oko 80 kilometara obale, ispunjene bezbrojnim uvalama koje zapljuskuje kristalno čisto more. Očekuju vas šljunčane, pješčane, stjenovite plaže...Loney Planet, najpoznatiji svjetski vodič, svrstao je plaže Medulin Riviere među najljepše na svijetu. OPIS: Ovaj dvosoban stan na prvom katu zgrade ukupne je stambene površine 100,26 m² i trenutno je u izgradnji, a završetak radova je planiran za 12.mj 2024. godine. Stan se sastoji od velikog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na prostranu natkrivenu terasu, kuhinje i blagovaonice te kupaonice, tri sobe (11,20 m², 11,04 m² i 12,19 m²). Također stan ima jednu djelomično natkrivenu terasu. Sanitarije i obloge će biti izvedene, postoji mogućnost dogovora s kupcem u vezi detalja. Stanu pripada parkirno mjesto u sklopu okućnice zgrade te spremište Zgrada će biti izvedena od kvalitetnog bloka sa izoliranom fasadom, stolarija će biti PVC. Grijanje i hlađenje će biti izvedeno sustavom klima uređaja. Uređenje okoliša i vanjskog djela je u cijeni te će biti izvedeno u završnoj fazi. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 5127

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617616
Agencijska šifra: 5127