

## Istra Čičarija 2 samostojeće kamene starine!, Lanišće, Kuća



### Seller Info

Ime: Camelia Real Estate  
Ime: Camelia  
Prezime: Real Estate  
Naziv firme: Camelia Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ulica Maršala Tita 139  
Mobitel: 0038598389101  
Telefon: 0038551514157  
O nama: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Registracijski 102/2018

broj:

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra Čičarija 2 samostojeće kamene starine!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Cijena:	100,000.00 €
Ažurirano:	Jul 08, 2024

## Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Lanišće
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	52422



## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Prilika Istra Čičarija 2 kamene starine! Na zelenim obroncima Učke u malenom i mirnom selu 660 m nadmorske visine smjestile su se dvije kamene starine u čijoj prodaji posredujemo. Obje kamenę kuće se nalaze na terenu od 350 m<sup>2</sup> i međusobno nisu spojene niti su spojene sa drugim kućama. Tlocrtna površina glavne kuće je 60 m<sup>2</sup> dok se gospodarska zgrada prostire na cca 30 m<sup>2</sup> tlocrtno. Obje kuće imaju potpuno novi krov i novu limariju. Na glavnoj kući je srušena drvena međukatna konstrukcija i čeka izradu betonske ploče. Na kući su aktivni priključci struje i vode a postoji i dodatna voda iz bunara. Okućnica iako ne prevelika dovoljna je za eventualnu izgradnju bazena ili popratnih vanjskih sadržaja. Ukoliko ste ljubitelji ovog mirnog i samozatajnog dijela Istre koji se diči svojim prirodnim ljepotama i još uvijek obiluje kamenim starinama koje ponosno svjedoče o prošlim vremenima svakako će Vas opravdano privući veliki potencijal ove dvije kamene ljepotice koje imaju našu toplu preporuku! ID KOD AGENCIJE: 785

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617621

Agencijska šifra: 785