

## Kuća Prodaje se samostojeća prizemnica sa potkrovljem, Šišan, Ližnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Prodaje se samostojeća prizemnica sa potkrovljem, Šišan  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 70 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Podrum: Da  
Cijena: 249,000.00 €  
Ažurirano: Jun 18, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2001



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodaje se samostojeća prizemnica sa potkrovljem, Šišan. Kuća je novije gradnje na komfornom zemljištu od 860 m<sup>2</sup> u mjestu Šišan. U prizemlju je stan od 70 kvadrata, dvije spavaće, dnevni boravak sa kuhinjom i kupaonice. Terasa je sa prednje strane ali iza je planirana ljetna kuhinja sa još jednom terasom. Potkrovlje se može koristiti kao tavan. Kuća je legalizirana, te upisana u katastru. Rađena u zadnjih nekoliko godina te povremeno korištena za godišnji odmor. Za useljenje ili duži boravak potrebno je uplatiti priključak struje, te završiti vrt, prilazne staze i okolicu kuće. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617804  
Agencijska šifra: 17767