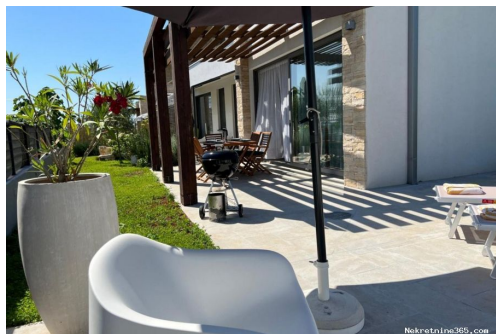


Duplex ville na 500 m od mora, Peroj, Istra, Vodnjan, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Duplex ville na 500 m od mora, Peroj, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	270 m ²
Površina placa:	1054 m ²
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,000,000.00 €
Ažurirano:	Jun 18, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Peroj
Poštanski broj:	52215



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: U ponudi su ove dvije moderne duplex ville neposredno blizu mora i sa pogledom na more! Radi se o dvije vile svaka sa svojim pojedinačnim ulazom koje su smjestile na istoj parceli i kao takve se prodaju. Svaka vila ima oko 135 m² stambenog prostora, vanjski prizemni dio terase ima 75 m², dok gornje terase imaju po 40 m². Svaka se proteže na 2 etaže, i sastoji se od open space dnevnog boravka s kuhinjom, gostinjskog WC-a, dvije spavaće sobe u prizemlju s

kupaonicom, a na prvom katu se nalazi spremište, te masterbedroom sa svojom kupaonicom i terasom. Svaka kuća ima na raspolaganju dva parkirna mjesta te spremište. Svaka villa na okućnici ima odvojeno dvorište s manjim bazenom. Postavljeno je 4 klima uređaja po svakoj vili, podno grijanje, aluminijska stolarija s komarnicima. Nekretnina na odličnoj lokaciji! Idealna investicija za najam. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1912

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617812

Agencijska šifra: 1912