

## ISTRA,UMAG - Zemljište mješovite namjene 500 metara od mora, Umag, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |   |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | ISTRA,UMAG - Zemljište mješovite namjene 500 metara od mora |
| Nekretnina za: | Prodaja   |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište                                       |
| Površina:      | 1344 m <sup>2</sup>   |
| Cijena:        | 250,000.00 €  |
| Ažurirano:     | Sep 17, 2024  |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Umag              |
| Naseljeno mjesto: | Umag              |
| Poštanski broj:   | 52470             |



### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

### Opis

Opis: ISTRA,UMAG - Zemljište mješovite namjene Umag je najzapadnije mjesto u RH, smjestio se uz Savudriju na samo 10 km od slovenske granice. Grad je okružen prekrasnom prirodom, a glasi kao mjesto s najčišćim morem za kupanje u Istri. U blizini se nalazi rijeka Dragonja, kao i međunarodna zračna luka Sečovlje. Prodaje se atraktivno zemljište pravilnog oblika ukupne površine 1344m<sup>2</sup>. Zemljište je smješteno unutar građevinskog područja Umaga te ima mješovitu namjenu M1 - pretežito stambenu. Nalazi se na pristupačnoj lokaciji 500m od mora. Vlasništvo uredno. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31265

### Dodatne kontakt informacije

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Broj oglasa:      | 617829 |
| Agencijska šifra: | 31265  |