

Istra okolica Poreča vila sa bazenom, Poreč, Kuća



Seller Info

| | |
|-------------------|---|
| Ime: | Camelia Real Estate |
| Ime: | Camelia |
| Prezime: | Real Estate |
| Naziv firme: | Camelia Real Estate d.o.o. |
| Tip usluga: | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina |
| Website: | https://www.camelia.hr |
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Grad: | Opatija |
| Naseljeno mjesto: | Opatija |
| Poštanski broj: | 51410 |
| Adresa: | Ulica Maršala Tita 139 |
| Mobitel: | 0038598389101 |
| Telefon: | 0038551514157 |
| O nama: | Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera. |
| Registracijski | 102/2018 |

broj:

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--------------------------------------|
| Naslov oglasa: | Istra okolica Poreča vila sa bazenom |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 280 m ² |
| Površina placa: | 1700 m ² |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 3 |
| Cijena: | 950,000.00 € |
| Ažurirano: | Nov 24, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 2009 |
| Zadnja adaptacija: | 2020 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Poreč |
| Naseljeno mjesto: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|---|
| Energetski razred: | A |
|--------------------|---|

Parking

| | |
|----------------------------|----|
| Broj parking mjesta: | 4 |
| Natkriveno parking mjesto: | Da |

Opis

Opis: Istra okolica Poreča vila sa bazenom ! Posredujemo u prodaji prekrasne vile sa bazenom u blizini Poreča, u vrlo mirnom i autohtonom istarskom selu. Vila je P+1, u prizemlju se nalazi spavaća soba sa velikom kupaonicom, moderna kuhinja, spremište, prostrani dnevni boravak, velika blagovaona, kamin te sanitarni čvor. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa velikom kupaonicom. Vila ima kotlovnice kojoj se pristupa izvana te prekrasni bazen površine 11x4 metra, sa postrojenjem za filtraciju te ljetnu kuhinju. Grijanje i hlađenje je riješeno putem dizalice topline a dodatno je implementirano i podno grijanje, optički mreža dovedena do kuće. Vila je opremljena vanjskim roštiljima sa sjenicama, vlastiti

natkriveni parking za 4 automobila. Odlična mikrolokacija, svega 15ak kilometara udaljena od Poreča i prekrasnih plaža, dobra povezanost sa mrežom lokalnih prometnica prema moru i unutrašnjosti Istre daje dodatnu prednost ovoj šarmantnoj vili. Trgovina i restoran su udaljeni 1km, autocesta 7 km, aerodrom Pula i Portorož 30km. S obzirom da je ova nekretnina u tihoj prodaji, vrlo rado ćemo Vam poslati dodatne slike i informacije te dogovoriti eventualni razgled uz potpis posredničkog lista! ID KOD AGENCIJE: 788

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617862
Agencijska šifra: 788
Telefon za kontakt: 098 860186