

Selce - Kuća s okućnicom i pogledom na more, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Relax Nekretnine
Ime: Relax
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 88
Mobitel: +385998833324
Telefon: +385 51 333 888
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Selce - Kuća s okućnicom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	140 m ²
Površina placa:	380 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	639,000.00 €
Ažurirano:	Aug 17, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2018.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Selce
Poštanski broj:	51260

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Broj parking mjesta: 5

Opis

Opis:

Prodaje se prekrasna kuća u Selcu, u gradu Crikvenici, s ukupnom stambenom površinom od 140 m² i prostranom okućnicom od 380 m². Smještena u mirnom dijelu mjesta, ova kuća pruža savršenu oazu mira i privatnosti, uz prekrasan pogled na more koji će vas očarati svaki put kad bacite pogled kroz prozor. Kuća se proteže na dvije etaže, povezane vanjskim stubištem, koje pruža dodatnu funkcionalnost. Prizemlje je savršeno za goste ili za iznajmljivanje, jer se sastoji od studio apartmana i jednog apartmana s jednom spavaćom sobom, oboje s direktnim izlazom na uređenu okućnicu. Zamislite jutarnju kavu ili večernji čaj u ovoj mirnoj oazi, okruženi zelenilom. Na katu se nalazi prostrani stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, od kojih je jedna dječja, ali pruža dovoljno prostora za cijelu obitelj. Otvoreni koncept dnevnog boravka i kuhinje stvara osjećaj prostranosti i povezanosti, idealan za obiteljska okupljanja i druženja. Dva balkona na katu omogućuju uživanje u panoramskom pogledu na more, pružajući savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u zalascima sunca. Nekretnina također ima vanjski tuš u okućnici, što je savršeno za osvježanje nakon dana provedenog na plaži. Kuća je adaptirana 2018. godine i prodaje se djelomično namještena, što novim vlasnicima ostavlja mogućnost da je dodatno prilagode svojim željama i potrebama. Opremljena klima uređajima, ova kuća osigurava ugodan boravak tijekom cijele godine. Okućnica ove nekretnine je prava zelena oaza s dodatnim sadržajima koji uključuju vrtnu kućicu i roštilj, savršeno mjesto za ljetne večeri provedene u društvu prijatelja i obitelji. Parkirno mjesto za pet automobila je rijetkost u Selcima, što ovu nekretninu čini još atraktivnijom. Postoji i mogućnost izgradnje bazena, čime biste dodatno obogatili svoj vanjski prostor. Lokacija kuće je idealna - samo 280 metara pješice do mora i 500 metara pješice do centra, omogućujući vam brz i jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima, od plaža i restorana do trgovina i kafića. Ova kuća nije samo nekretnina; ona je prilika za stvaranje doma, mjesta gdje će se stvarati najljepše uspomene. Bilo da tražite savršeno mjesto za obitelj ili želite investirati u turistički najam, ova kuća pruža sve što vam je potrebno. Ne propustite priliku, kontaktirajte nas za dodatne informacije ili dogovorite razgledavanje već danas. ID KOD AGENCIJE: 908

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617876
Agencijska šifra: 908
Telefon za kontakt: +385 99 883 3322