

## STAN S17, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, BUZIN, 67,39 m2, 3-soban, Novi Zagreb - Istok, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN S17, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, BUZIN, 67,39 m2, 3-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	67 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	188,692.00 €
Ažurirano:	Jun 19, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Novi Zagreb - Istok  
Naseljeno mjesto:  
Poštanski broj: 10000

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: STAN S17, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, BUZIN, 67,39 m<sup>2</sup>, 3-soban Provjerite dostupnost stanova na linku: <https://starling.hr/novogradnja/buzin/> Prodaje se trosoban stan površine 67,39 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i balkona. Stambena novogradnja "MEBA LIFE" nalazi se na križanju ulica Bani i Buzinski prilaz, a nudi visoko kvalitetnu novogradnju od ukupno 21 stana. Predviđen završetak izgradnje je drugi kvartal 2024. godine. Površine stanova: - dvosobni stanovi 44 – 48 m<sup>2</sup> (jedna spavaća soba) - trosobni stanovi 67 - 88 m<sup>2</sup> (dvije spavaće sobe) Uz svaki stan je obvezna kupnja jednog parkirnog mjesta. Kupac može birati vanjsko ili garažno parkirno mjesto. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/22-001/196 Grijanje: etažno plinsko Visina stropa: 2,68 m Parking: vanjsko/garažno parkirno mjesto Cijena stana: 2.800 eura/m<sup>2</sup> Cijena garažnog parkinga: 1.400 eura x površina Cijena vanjskog parkinga: 700 eura x površina Orijentacija: jug – istok ID KOD AGENCIJE: 3919

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 617943  
Agencijska šifra: 3919