

## KASTAV, CENTAR - vrhunska kuća s velikim potencijalom, Kastav, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KASTAV, CENTAR - vrhunska kuća s velikim potencijalom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	280 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	1
Cijena:	457,000.00 €
Ažurirano:	Jun 19, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	Kastav
Poštanski broj:	51215



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: KASTAV, CENTAR - vrhunska kuća s velikim potencijalom! Na prodaju smo dobili izvrsnu samostojeću kuću smještenu u staroj gradskoj jezgri. Proteže se na četiri etaže. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka. Na prvom katu su četiri spavaće sobe i jedna kupaonica, dok se u potkrovlju nalazi dodatna soba. U suterenu se nalaze dvije prostorije koje pružaju dodatne mogućnosti za razne namjene. Ova nekretnina nudi idealnu kombinaciju poslovnih i stambenih mogućnosti. Zahvaljujući svojoj lokaciji i rasporedu, idealna je za udoban obiteljski život, ali isto tako nudi potencijal za poslovni prostor. Ovu nekretninu je moguće koristiti i kao kombinaciju oba koncepta i naravno kao investiciju u vidu elitnog turizma. Od mora je udaljena 5

km, a od Opatije 6 km, odnosno 10- ak minuta automobilom. Drago nam je što se zimate za nekretnine u našoj ponudi. Za daljnje informacije, slobodno nas kontaktirajte. Kastav je grad bogate povijeti i jedinstvenog identiteta. Smješten je na uzvisini s koje se pruža prekrasan pogled na more. Bogata povijest, jedinstvena arhitektura i raznovrsni turistički sadržaji čine ga izuzetno atraktivnim odredištem. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 30974

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618026  
Agencijska šifra: 30974