

## OTOČAC - Glavace - seosko gospodarstvo, 2 kuće i zemljište 40.000 m2, Otočac, Kuća



### Seller Info

Ime: Ana Šporčić  
Ime: Ana  
Prezime: Šporčić  
Naziv firme: Lika nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Ličko-senjska županija  
Grad: Otočac  
Poštanski broj: 53220  
Adresa: Kralja Zvonimira 65  
Telefon: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
O nama: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Registracijski broj: 4/2008

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: OTOČAC - Glavace - seosko gospodarstvo, 2 kuće i zemljište 40.000 m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 150 m<sup>2</sup>

Površina placa: 40000 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 5  
Cijena: 95,000.00 €  
Ažurirano: Jun 19, 2024

## Stanje

Stanje: Useljivo  
Izgrađeno: 2003

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Ličko-senjska županija  
Općina/Grad: Otočac  
Naseljeno mjesto: Glavace  
Poštanski broj: 53220

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Rezervoar za vodu, Struja

## Opis

OTOČAC - Glavace - obiteljsko gospodarstvo Stara kuća građena 1900 godine veličine 11x6 m<sup>2</sup>, u podrumu je nakada bila štala za blago - životinje -stambeni dio 11x8 m<sup>2</sup> sastoji se od kuhionje, 2 sobe, špajze, hodnika, ulaz za tavan, prozori na kući su pvc ( sobe i kuhinja ) struja u kući, septička jama, na podovima su daske. Nova kuća iz obnove, ima uporabnu dozvolu, stambenog dijela 35 m<sup>2</sup>, vaznjskih dimenzija 7,72x6,01 m<sup>2</sup> u kući je struja, unutaršnjost kuće je nabačena, stolarija drvena. Obje kuće imaju vodu iz šterne, prije Domovinskog rata voda je bila iz vodovoda. Ljetna kuhinja, zidine gdje je bila štala i uz staru kuću postoji još jedna ruševna zgrada. Poljoprivrednog zemljišta 39,967,54 m<sup>2</sup>, od toga je u suvlasništvu 25.124,16 m<sup>2</sup>

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618033  
Agencijska šifra: 1637  
Telefon za kontakt: 091/4666 190