

ZADAR-FREKVENTNA POZICIJA, Zadar, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac
Ime: Dinko
Prezime: Mavrinac
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Fiorello La Guardia 1b
Mobitel: +385 98 259 160
Telefon: +385 51 222 442
O nama: AS nekretnine d.o.o. je

trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR-FREKVENTNA POZICIJA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	85 m ²
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Cijena:	214,675.00 €
Ažurirano:	Jun 19, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1999
Zadnja adaptacija:	2008

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Crno
Poštanski broj:	23000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Za sve informacije glede ove nekretnine molimo zainteresirane da se jave pozivom na broj mobitela (wocap ili viber) 0989137596 s povjerenjem. U našoj ponudi imamo POSLOVNI PROSTOR na frekventnoj lokaciji sa pogledom na more. Nalazi se u prizemlju zgrade ukupne korisne površine 85.87 m² (poslovni prostor veličine 79.63 m² i sanitarni čvor od 6,24 m²) Ispred poslovnog prostora se nalazi terasa koja nije u ovoj kvadraturi. Poslovni prostor je pogodan za više djelatnosti, a posebice za liječničku ordinaciju. Moguće je kupiti još 1 stan koji graniči sa ovim prostorom. Nekretnina se nalazi u zgradi sa 3 etaže. U gornjim etažama zgrade se nalaze stanovi dok je u prizemlju još 1 manji poslovni prostor. Prostor je osunčan, okrenut prema jugu i ima zagarantiran pogled prema moru. Cijena po kvadratnom metru iznosi 2500 eura. Uz poslovni prostor se dobije 1 parkirno mjesto.

Vlasništvo je čisto i bez tereta, a prostor etažiran. Podaci o lokaciji su za registrirane kupce radi zaštite vlasnika od posjete neregistriranih osoba u skladu sa zakonom o zaštiti podataka i zakonom o posredovanju u prometu nekretninama. ID KOD AGENCIJE: 1842-6925

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618042
Agencijska šifra: 1842-6925
Telefon za kontakt: 098/913-7596