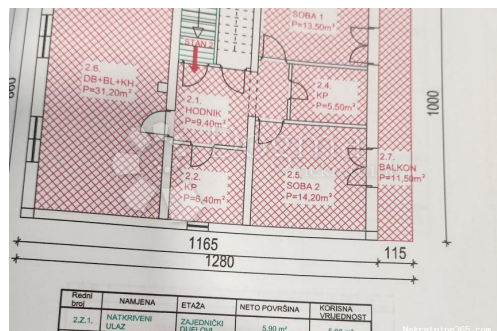


Novouređeni trosobni stan sa natkrivenom garažom, Krapina - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
 Ime: Dogma
 Prezime: Nekretnine
 Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Rijeka
 Poštanski broj: 51000
 Adresa: F.LA GUARDIA 6
 Telefon: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novouređeni trosobni stan sa natkrivenom garažom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	142 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	11.5 m ²
Cijena:	129,000.00 €
Ažurirano:	Jun 20, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1970
Zadnja adaptacija:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Krapinsko-zagorska županija
Općina/Grad:	Krapina - Okolica
Naseljeno mjesto:	Lepajci
Poštanski broj:	49000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:

Dvoetažni stan sa natkrivenom garažom (u izgradnji) prostire se kroz prvi kat (novouređeno), sa potkrovljem predviđenim za adaptaciju po želji kupca. Ukupne potencijalno stambene površine 142,17m². Prvi se kat sastoji od prostora otvorenog koncepta koji spaja kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, te prostora predviđenog za smočnicu. Obje spavaće sobe imaju izlaz na balkon. Hlađenje stana osigurano je inverter klima uređajem marke Vivax 5Kw. Debljina fasade (stiropora) je 12cm. Ova manja stambena zgrada građena je od visokokvalitetnih materijala, u ovom trenutku u postupku je izgradnja garaže (čelična konstrukcija sa sendvič panelima), nakon čega slijedi postavljanje kocki na prilazu oko kuće. Zatim, postavljene su kvalitetne talijanske pločice kao i sanitarije te vanjska PVC stolarija. Sve uključeno u navedenu cijenu, bez dodatnih troškova za kupca. Stanu pripadaju 2 parking mjesta, jedno u garaži, drugo u sklopu dvorišta. Nalazi se u mirnom naselju i centar grada Krapine udaljen je svega 5 km, a Sv. Križ Začretje 4 km. Orijehtacija: zapad Navedena cijena odnosi se na potpuno uređen stan u veličini 80,2m². Također, novim vlasnicima pruža mogućnost uređenja prostora u potkrovlju po vlastitim preferencijama, sveukupne stambene površine 142,17m², što ispada izvrsnih 907€ po kvadratu! Vlasništvo je uredno 1/1 i bez tereta. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Slavko Lež Asistent u posredovanju Mob: 098/988-9886 E-mail: slavko.lez@dogma-nekretnine.com www.dogma-zagreb.com ID KOD AGENCIJE: VZ1873

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	618054
Agencijska šifra:	VZ1873