

Top stan na traženoj lokaciji 5 min pješke od mora- POREČ, ISTR, Poreč, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Top stan na traženoj lokaciji 5 min pješke od mora- POREČ,ISTRA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	54 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	7 m ²
Cijena:	215,000.00 €
Ažurirano:	Jun 20, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2023
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

Opis

Opis:

ISTRA, POREČ, OKOLICA, PRILIKA! Prodaje se moderni stan na prvom katu, smješten na atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora, udaljen samo nekoliko minuta pješice. Stan je površine 54 m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi u prostranu kupaonicu te svijetli dnevni boravak s integriranom kuhinjom i blagovaonicom. Dvije spavaće sobe, od kojih se jedna nalazi u galeriji s prekrasnim pogledom, pružaju dovoljno prostora za udoban smještaj. Tu je i terasa, idealna za opuštanje na otvorenom i uživanje u lijepom vremenu. Dodatna prednost stana je pripadajuće natkriveno parkirno mjesto, veličine 37 m², koje pruža dovoljno prostora za parkiranje te dodatne aktivnosti na otvorenom, čineći ga ekvivalentnim veličini vrta. Stan je nedavno kompletno renoviran i uređen prema suvremenim standardima, pružajući moderan izgled i funkcionalnost. Grijanje i hlađenje riješeni su električnim podnim grijanjem i klima uređajima, što osigurava optimalnu temperaturu tijekom cijele godine. Smješten u blizini svih potrebnih sadržaja za svakodnevni život, ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za obiteljski život ili kao investiciju za iznajmljivanje. Njegova lokacija, blizina mora i moderni dizajn čine ga idealnim izborom za one koji traže komfor i praktičnost na jednom mjestu. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog prekrasnog stana u jednom od najtraženijih dijelova u okolici Poreča! Za sve informacije i razgled, javite se s povjerenjem Domagoj Soljačić +385 99 44 33 659 ID KOD
AGENCIJE: IS1512795

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618067
Agencijska šifra: IS1512795