

## Građevinsko zemljište sa jedinstvenim pogledom, Senj, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište sa jedinstvenim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1565 m <sup>2</sup>
Cijena:	500,000.00 €
Ažurirano:	Jun 20, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Senj
Naseljeno mjesto:	Sveti Juraj
Poštanski broj:	53270



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Prodaje se građevinsko zemljište nadomak mora s neprocjenjivim otvorenim pogledom na more i otoke! Ovo iznimno zemljište nudi jedinstvenu priliku za izgradnju turističkih nekretnina ili luksuznog doma. Smješteno na prekrasnoj lokaciji na Jadranu, iznad Svetog Jurja u blizini grada Senja, ovo zemljište pruža nevjerojatne panoramske poglede koji oduzimaju dah. Zemljište ima idejni projekt za tri kuće za odmor, što predstavlja idealnu priliku za investitore u turizmu. Svaka kuća je pažljivo osmišljena kako bi se maksimalno iskoristio prostor i pružila potpuna privatnost i udobnost gostima. Ova izvanredna nekretnina ističe se svojim položajem i prirodnom ljepotom. Okružena mediteranskim zelenilom, pruža mir i tišinu, a istovremeno je dovoljno blizu svim potrebnim sadržajima. Mogućnosti koje ovo zemljište nudi su beskrajne - od luksuznih vila s bazenima, do modernih turističkih objekata koji će zadovoljiti i najzahtjevnije goste. Glavne značajke zemljišta: - Otvoren pogled na more i otoke - Idejni projekt za tri kuće za odmor - Proces građevinske dozvole u tijeku - Blizina mora i plaža - Izvanredna lokacija na Jadranu, iznad Svetog Jurja, u blizini grada Senja - Okruženo mediteranskim

zelenilom - Idealno za izgradnju luksuznih turističkih nekretnina ili privatnog doma Ne propustite ovu rijetku priliku za ulaganje u iznimnu nekretninu na jednoj od najljepših lokacija na Jadranu. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje već danas! Kontakt: Iris Kramaric Telefon: 0913388220 E-mail: iris.kramaric@dogma-nekretnine.com For Sale: Prime Building Land Near the Sea with Priceless Panoramic Views of the Sea and Islands! This exceptional plot offers a unique opportunity to build tourist properties or a luxurious home. Situated in a beautiful Adriatic location, above Sveti Juraj near the town of Senj, this land provides breathtaking panoramic views. The land includes a conceptual project for three holiday homes, making it an ideal investment opportunity for tourism. Each house is thoughtfully designed to maximize space and provide complete privacy and comfort for guests. This outstanding property stands out for its location and natural beauty. Surrounded by Mediterranean greenery, it offers peace and tranquility while still being close to all necessary amenities. The possibilities this land offers are endless - from luxury villas with pools to modern tourist facilities that will satisfy even the most discerning guests. Key Features of the Land: - Open views of the sea and islands - Conceptual project for three holiday homes - Building permit process underway - Proximity to the sea and beaches - Exceptional location on the Adriatic, above Sveti Juraj, near the town of Senj - Surrounded by Mediterranean greenery - Ideal for building luxury tourist properties or a private home Don't miss this rare opportunity to invest in an extraordinary property in one of the most beautiful locations on the Adriatic. Contact us for more information and to arrange a viewing today! Contact: Iris Kramaric Phone: +385 91 3388 220 Email: iris.kramaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1509547

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618088  
Agencijska šifra: 1509547