

## Šarmantna prizemna kuća u Barbanu, Barban, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Šarmantna prizemna kuća u Barbanu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	130 m <sup>2</sup>
Površina placa:	990 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	447,000.00 €
Ažurirano:	Jun 20, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2016
Zadnja adaptacija:	2022



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Barban
Naseljeno mjesto:	Barban
Poštanski broj:	52207

### Opis

Općina Barban je smještena nadomak istočne obale Istre, jugozapadno od rijeke Raše i sjeverozapadno od Raškoga zaljeva. Udaljena je 20-30 kilometara od gradova na morskoj obali (Pula, Poreč, Rovinj, Labin, Rabac), a 20-ak kilometara od središta Istarske županije, Pazina. Općina Barban graniči s općinama Pićan, Sveta Nedelja, Raša, Marčana, Svetvinčenat, Žminj i Gračišće, te je sa svima dobro prometno povezana. Dobro je prometno povezana, a glavne prometnice su: nekadašnja magistralna cesta Pula-Rijeka, te regionalne ceste Barban – Žminj i Barban – Vodnjan. Ova šarmantna kuća uz samu mirnu lokaciju nekretnine može

biti savršena za ugodan i lagodan život dok kao takva može i biti savršena investicija u turističke svrhe te kroz neko vrijeme i siguran povratak investicije. Sastoji od 3 spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka i WC-a. Kuhinja ima izlaz na veliku vanjsku terasu sa prelijepim bazenom . Svaka soba ima vlastitu klimu te je kuća djelomično renovirana 2022 godine . Za sve dodatne informacije ili dogovor u vezi obilaska slobodno se obratite: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU  
Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD  
AGENCIJE: IS1512781

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618100  
Agencijska šifra: IS1512781