

KOSTRENA, dvije dvojne vile s pogledom na more i bazenima, u izgradnji. Kostrena, Kuća



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KOSTRENA, dvije dvojne vile s pogledom na more i bazenima, u izgradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	491 m ²
Površina placa:	908 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	10
Broj kupatila:	6
Cijena:	1,900,000.00 €
Ažurirano:	Jun 20, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Kostrena
Naseljeno mjesto:

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

KOSTRENA, Na prodaju su dvije dvojne vile s pogledom na more i bazenima u izgradnji, na odličnoj mirnoj lokaciji s otvorenim pogledom na more. Objekt ukupne površine 491.93 m² smješten je na zemljištu površine 908 m² te u naravi se sastoji od dvije dvojne vile. Svaka vila se sastoji od suterena (garaža), prizemlja i kata, te ima 4 spavaće sobe, 3 kupaonice. U prizemlju se nalazi ulazni trijem i stubište, hall, kupaonica, radna/gostinjska soba, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na natkrivenu terasu. Na katu se nalazi hodnik, master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i walk-in garderobom, još dvije spavaće sobe s zajedničkom kupaonicom, te natkriveni balkon. Gradnja je započeta, do 01.07. prije zabrane radova će biti gotova prva etaža, u 9. mjesecu se nastavlja gradnja. Gradi pozdani investitor koji je ujedno i izvođač radova s uhodanim poslom preko 40 godina u građevini. Predviđeni rok završetka na ljeto 2024. godine. Na okućnici svake vile će biti smješten bazen, zelene površine te parking. Postoji mogućnost kupnje svake vile zasebno. Lijepa i mirna lokacija uz sporednu cestu s malim prometom, s otvorenim pogledom na more, u susjedstvu su nove kuće. Od mora mora i predivnih plaža se stiže za svega par minuta autom. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14147

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618110
Agencijska šifra: 14147