

Tribanj - kuća 4 apartmana 228m2 otvoreni pogled! 399000€, Starigrad, Kuća

Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
Ime: Maxxia
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Maxxia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.maxxia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel: 00385913399907
Telefon: 00385913399907
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Tribanj - kuća 4 apartmana 228m2 otvoreni pogled! 399000€
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	228 m ²
Površina placa:	400 m ²
Broj soba:	10
Broj kupatila:	4
Cijena:	399,000.00 €
Ažurirano:	Jun 20, 2024

Stanje

Stanje: Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Starigrad
Naseljeno mjesto:	Tribanj
Poštanski broj:	23244

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Aktivna telefonska linija, Telefonska instalacija, Septička jama
Energetski razred:	C

Parking

Broj parking mjesta: 6

Opis

Opis:

Tribanj - Rivijera Paklenica Kuća na dominantnoj lokaciji otvorenog pogleda na more s 4 apartmanske jedinice površine 228m² na zemljištu od 400m². Objekt se sastoji od: 2 - jednosobna apartmana (1.5) - kuhinja sa dnevnim boravkom, - jedna spavaća soba, - kupatilo s toaletom, - terasa s panoramskom pogledom na more! 2 - dvosobna apartmana (2.5) - kuhinja sa dnevnim boravkom, - dvije spavaće sobe, - kupatilo s toaletom, - terasa s panoramskom pogledom na more! Pomoćni objekt 14m² (sjenica, vanjski kamin, grill). Područje bez gradskog vodovoda, cisterna. Objekt je etažiran. Uhodan turistički najam! Udaljenost od mora cc 70m. Veličina zemljišta daje mogućnost gradnje bazena. Mirno! Lokacija izuzetna!

VIŠEGODIŠNJE ISKUSTVO I STRUČAN ODVJETNIČKI TIM PRATI NAŠE KUPCE! OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Tribanj - Rivijera Paklenica House in a dominant location with an open sea view with 4 apartments of 228m² on a 400m² terrain. The house consists of: 2 - one bedroom apartments (1.5) - kitchen with a living room, - one bedroom, - bathroom with a toilet, - terrace with panoramic sea view! 2 - two bedroom apartments (2.5) - kitchen with a living room, - two bedrooms, - bathroom with a toilet, - terrace with panoramic sea view! Auxiliary building of 14m² (arbor, outdoor fireplace, grill). Area without city water supply, cistern. The building is condominium. Well-established tourist rental! Distance from the sea approx. 70m. The size of the land makes it possible to build a swimming pool. Quiet! The location is exceptional! **REAL ESTATE TOUR AVAILABLE 7 DAYS A WEEK BY PRELIMINARY AGREEMENT!** Tribanj - Rivijera Paklenica Haus in dominanter Lage mit offenem Meerblick mit 4 Wohneinheiten von 228m² auf einem Grundstück von 400m². Die Anlage besteht aus: 2 - Einzimmerwohnung (1.5) - Küche mit Wohnzimmer, - Ein Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Terrasse mit Panoramablick auf das Meer! 2 - Zweizimmerwohnung (2.5) - Küche mit Wohnzimmer, - zwei Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Terrasse mit Panoramablick auf das Meer! Nebengebäude von 14m² (Altbau, Außenkamin, Grill). Keine städtische Wasserversorgung, Zisterne. Das Gebäude ist mehrstöckig. Gut etablierte touristische Vermietung! Entfernung vom Meer ca. 70m. Die Größe des Grundstücks bietet die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Ruhig! Die Lage ist außergewöhnlich! **BESICHTUNG DER IMMOBILIE MÖGLICH 7/7 TAGEN MIT VORLÄUFIGER VEREINBARUNG!** **MAXXIA REAL ESTATE** NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91 339 9908 +385 91 606 0516 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-1718-002 Energetska klasa: C

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618270

Agencijska šifra: K-1718-002