

ZADAR, PRIVLAKA - Moderno uređena kuća 40 m od mora, Privlaka, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, PRIVLAKA - Moderno uređena kuća 40 m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	220 m ²
Površina placa:	247 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	520,000.00 €
Ažurirano:	Jun 20, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2000
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis:

ZADAR, PRIVLAKA - Moderno uređena kuća 40 m od mora Prodaje se kuća sa tri stambene jedinice u mjestu Privlaka pokraj Zadra. Objekt ukupne stambene površine 220 m² izgrađen je na parceli od 247 m², a sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju je smješten apartman koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka, kupaonice i terase. Na katu je smješten jedan dvosobni apartman i studio sa zasebnim ulazom. U prostranom dvorištu dostupan je privatni parking i roštilj. Kuća je klimatizirana, a u prizemlju je provedeno podno grijanje. Objekt je kompletno renoviran 2020. godine kada su promijenjene instalacije, podne obloge i stolarija. Objekt s već uhodanim turističkim poslovanjem smješten je na izuzetno atraktivnoj lokaciji, a udaljen je od mora i najbliže plaže svega 40 m. Privlaka je maleno slikovito mjesto na Jadranskoj obali koje oduševljava mirnim ambijentom i prekrasnim plažama. Udaljena tek 16 km od urbanog centra grada Zadra, Privlaka se također nalazi u blizini raznovrsnog sadržaja poput Nacionalnih parkova i Parkova prirode. U blizini se također nalazi kraljevski gradić Nin, poznat po najdužim pješčanim plažama u Hrvatskoj, te bogatoj kulturno-povijesnoj baštini. Najbliža zračna luka udaljena je 27 km od Privlake, a do autoceste ima tek 28 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31301

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618303
Agencijska šifra: 31301