

OPATIJA, VOLOSKO - kuća s tri stambene jedinice, 100m od mora, Opatija,Kuća

## Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, VOLOSKO - kuća s tri stambene jedinice, 100m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	330 m <sup>2</sup>
Površina placa:	500 m <sup>2</sup>
Broj soba:	8
Broj kupatila:	5
Cijena:	970,000.00 €
Ažurirano:	Jun 20, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Volosko
Poštanski broj:	51410



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: OPATIJA, VOLOSKO - obiteljska kuća s tri stambene jedinice Sa zadovoljstvom posređujemo u prodaji održavane dvojne kuće. Smještena je na odličnoj lokaciji, udaljena samo 100 metara zračne linije od mora i plaže, doslovno 5 minuta pješice. Idealna pozicija i prekrasno uređena okućnica čine ju savršenom za obiteljski život i turistički najam. Sastoji se od tri stambene jedinice. Stan u suterenu ima spavaću sobu, kuhinju, dnevni boravak i kupaonicu, ukupne površine 36 m<sup>2</sup>, kojem pripada natkrivena terasa površine 18 m<sup>2</sup>. Stan u prizemlju se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, hodnika, dvije kupaonice, kuhinje i spremišta, ukupne

površine 102 m<sup>2</sup>. Pripada mu djelomično natkrivena terasa i okućnica površine oko 50 m<sup>2</sup>. Stan na prvom katu sadrži dvije spavaće sobe, dnevni boravak, hodnik, tri kupaoalice i kuhinju, ukupne površine 80 m<sup>2</sup>. Pripadaju mu tri balkona i potkrovlje zgrade ukupne površine 89 m<sup>2</sup>. Ukupna površina kuće s pripatcima je 377 m<sup>2</sup>. Površina uređene i njegovane okućnice je oko 500 m<sup>2</sup>. Drago nam je što se zanimate za nekretnine u našoj ponudi. Za sva daljnja pitanja, stojimo Vam na raspolaganju. Opatija, prekrasan primorski grad na Jadranskom moru i poznato lječilište 19. stoljeća, popularna je destinacija za turiste iz cijelog svijeta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31274

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618311  
Agencijska šifra: 31274