

OPATIJA, BRSEČ - samostojeća kuća s bazenom u oazi mira s prekrasnim pogledom na more, Mošćenička Draga, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, BRSEČ - samostojeća kuća s bazenom u oazi mira s prekrasnim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	155 m ²
Površina placa:	830 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Cijena:	295,000.00 €
Ažurirano:	Aug 02, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mošćenička Draga
Naseljeno mjesto:	Brseč
Poštanski broj:	51417



Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

OPATIJA, BRSEČ - samostojeća kuća s bazenom u oazi mira s prekrasnim pogledom na more Prekrasna kuća od 155 m² s bazenom na fantastičnoj lokaciji - samo 5 minuta od plaže, s izuzetnim pogledom na otok Cres i more. Renovirana kuća se sastoji od 3 zasebna stana: - uređeno prizemlje s konobom, kuhinjom i blagovaonicom, kupaonicom, a uz taj prostor nalazi se i spremište koje može imati veliki potencijal da se iskoristi kao vinski podrum. - uređen stan s open space dnevnim boravkom s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonicom i dvije spavaće sobe. - stan u visokom potkrovlju s kuhinjom i blagovaonicom, dvama spavaćim sobama s en suite kupaonicama, a stan ima izlaz na prekrasnu terasu s fantastičnim pogledom na more. Kuća je u dobrom renoviranom stanju, dok je interijer

potrebno osvježiti po svojem ukusu, kupiti novi namještaj i dovršiti okućnicu što podrazumijeva granične zidove i tlakavac oko kuće. Kuća ima veliku okućnicu, čak 803 m², s bazenom oko kojeg se može urediti sunčalište te prostor za druženja na otvorenom, a pogled očarava te pruža mir i tišinu, daleko od gradske vreve. Osigurana su 3 parkirna mjesta, koja je još potrebno urediti, a prilaz je asfaltiran i privatn. Ova vila nadasve se može istaknuti svojom lokacijom u mirnom Brseču, a nadomak je plaže (potrebno je 5 minuta pješice) te samo 30 minuta od Opatije, 10 minuta do Mošćeničke Drage i 15 minuta do Medveje, dok se jednostavno može stići i do Labina i Pule što omogućuje odličnu priliku za turiste ako će se kuća prenamijeniti u turističku svrhu. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
30816

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618318

Agencijska šifra: 30816