

Marčana, prekrasna kuća sa bazenom u mirnom naselju, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Marčana, prekrasna kuća sa bazenom u mirnom naselju
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 169 m²
Površina placa: 761 m²
Broj soba: 11
Broj kupatila: 4
Cijena: 825,000.00 €
Ažurirano: Jun 21, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2018

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Marčana

Naseljeno mjesto: Marčana
Poštanski broj: 52206



Dodatne informacije

Energetski razred: A

Opis

Opis: Marčana, prekrasna kuća sa bazenom u mirnom naselju Prodaje se izuzetna kuća s bazenom i wellnessom u jednom od najljepših naselja Općine Marčana, koja nudi savršenu ravnotežu između ruralnog okruženja i blizine urbanih sadržaja. Ova prekrasna nekretnina, smještena u mirnom i slikovitom okruženju, odlikuje se vrhunskom kvalitetom gradnje, što jamči dugoročno zadovoljstvo i visoku kvalitetu stanovanja. Kuća se ističe bezvremenskom arhitekturom, dijelom obloženom kamenom s rustikalnim plavim škurama, čime se savršeno uklapa u naselje i okolni krajolik. Sastoji se od dvije etaže, pažljivo i elegantno uređene, pružajući maksimalnu udobnost i luksuz. U prizemlju se nalazi prostrana kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu opremljenu ljetnom kuhinjom. Na ovoj etaži također se nalaze spavaća soba s vlastitom kupaonicom, gostinjski toalet i tehnička prostorija. Prvi kat sadrži tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, i dvije prostrane terase koje pružaju prekrasan pogled na okolnu prirodu. Okućnica, ograđena i bogata zelenilom i mediteranskim biljem, pruža savršen prostor za opuštanje i uživanje. Bazen površine 32 m² sa sunčalištem idealan je za ljetne radosti, dok pomoćni objekt iste površine funkcionira kao wellness oaza s saunom, hidromasažnom kadom, tušem i fitness opremom. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za komforan obiteljski život ili investicijsko ulaganje u turistički posao iznajmljivanja, zahvaljujući svojoj vrhunskoj lokaciji i besprijekornoj prostornoj organizaciji interijera i eksterijera. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove jedinstvene kuće koja spaja luksuz, udobnost i prirodnu ljepotu u savršenom omjeru. ID KOD AGENCIJE: 2006-271

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618386
Agencijska šifra: 2006-271
Telefon za kontakt: +38552210824