

## STAN, PENTHOUSE, PRODAJA, ZAGREB, VRHOVEC 130 m2, 4-soban, Črnomerec, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PENTHOUSE, PRODAJA, ZAGREB, VRHOVEC 130 m2, 4-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	130 m <sup>2</sup>
Sprat:	4
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	495,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2008.

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Črnomerec  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: STAN, PENTHOUSE, PRODAJA, ZAGREB, VRHOVEC 130 m2, 4-soban  
Prodaje se četverosoban stan neto površine 130 m2 na zadnjem katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2008. godine i ima ukupno 4 kata. Do stana se nije potrebno puno penjati, s obzirom da je ulaz zgradu u razini ceste. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, spremišta, dvije terase od kojih je jedna natkrivena te ulaznog hodnika. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade te vanjsko parkirno mjesto. Postoji mogućnost parkiranja dodatnog automobila u ulici. Stan je opremljen iznimno kvalitetnim materijalima i namještajem. Stan se prodaje u potpunosti namješten kao na slikama; iznimno dobro očuvan i odmah useljiv. Predivna terasa pruža pogled na zelenilo te garantira mir i dnevno svjetlo kroz cijeli dan. Orijentacija: zapad-istok-sjever-jug Parking: Vanjsko parkirno mjesto Grijanje: Centralno etažno plinsko Visina stropa: 2,73 m Cijena stana: 495.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5732

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618435  
Agencijska šifra: 5732