

## PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, BUTKOVIĆI, 117 M2, Svetvinčenat, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, BUTKOVIĆI, 117 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	117 m <sup>2</sup>
Površina placa:	632 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	6
Cijena:	445,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1945
Zadnja adaptacija:	2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Svetvinčenat  
Naseljeno mjesto: Butkovići  
Poštanski broj: 52342

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, BUTKOVIĆI, 117 M2 Na prodaju je potpuno renovirana istarska kuća smještena u selu Butkovići, u općini Svetvinčenat. Ova prekrasna nekretnina sastoji se od moderno uređene kuhinje, prostrane blagovaonice, udobnog dnevnog boravka, tri elegantne spavaće sobe i tri luksuzna kupatila. Svaka soba opremljena je klima uređajem, vlastitim kupatilom i podnim grijanjem za maksimalnu udobnost. U dvorištu se nalazi bazen površine 30 m<sup>2</sup> s nadstrešnicom od 12 m<sup>2</sup>, idealnim za opuštanje i uživanje na svježem zraku. Iza kuće prostire se prostrano dvorište od 500 m<sup>2</sup>, koje uključuje šarmantnu vrtnu kućicu. Ova nekretnina pruža sve što vam je potrebno za miran i udoban život ili odmor u srcu Istre. Cijena 445.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 5729

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618436  
Agencijska šifra: 5729  
Telefon za kontakt: +385 91 445 5222