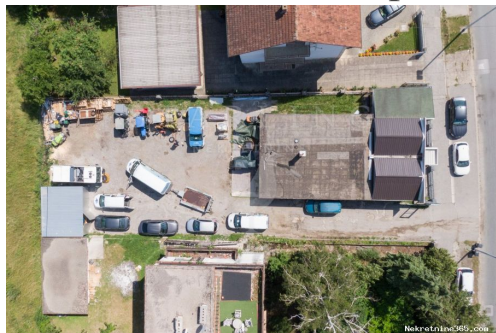


## POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, S. KRALJEVEC, 142 m2 na parceli od 880 m2, Sesvete, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, S. KRALJEVEC, 142 m2 na parceli od 880 m2
Nekretnina za:	Najam
Površina:	142 m <sup>2</sup>
Cijena:	800.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1997
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Sesvete
Naseljeno mjesto:	

Poštanski broj: 10360

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis: POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, SESVETSKI KRALJEVEC, 142 m<sup>2</sup> na parceli od 880 m<sup>2</sup> Daje se u zakup zgrada, samostojeća prizemnica koja je poslovni prostor netto površine 142 m<sup>2</sup> (brutto 155 m<sup>2</sup>). Zgrada je izgrađena 1997. godine i nalazi se na parceli od 880 m<sup>2</sup>. Poslovni prostor se sastoji od jedne velike cjeline djelomično pregrađene te od kuhinje u niši, tri wc-a, ostave, garderobe. Posljednja adaptacija je bila 2021. godine. U neposrednoj blizini nalazi se hotel Martini i zagrebačka obilaznica. Sama zgrada ima izlaz na Sesevetsku cestu. Orijehtacija: Istok - Zapad - Sjever - Jug Grijanje: Centralno etažno plinsko Visina stropa: 3,41 m i 3,06 m Parking: dvorišni parking Cijena poslovnog prostora: 800 Eura + režije ID KOD AGENCIJE: 5725

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618441

Agencijska šifra: 5725