

ISTRA, OPĆINA KRŠAN, DVIJE KUĆE S BAZENOM, Kršan, Kuća



Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin
Ime: Re/Max
Prezime: Plus labin
Naziv firme: Re/Max Plus Labin
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com
Website: <https://www.remax-plus.info>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Zelenice 7
Telefon: +38552496062
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćenica od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:

ISTRA, OPĆINA KRŠAN, DVIJE KUĆE S BAZENOM

Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	245 m ²
Površina placa:	950 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kršan
Naseljeno mjesto:	Kršan
Poštanski broj:	52232

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis: U vrlo mirnom naselju, na malo više od desetak minuta vožnje od grada Labina nalaze se ove dvije kuće za prodaju. Glavna kuća je dvojna te je površine 193 m². Sastoji se od prizemlja u kojem su smještene kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, kupaona, ostava i utility a na katu se nalaze tri spavaće sobe, kupaona i velika nenatkrivena terasa. Kuća ima centralno grijanje i dva klima uređaja, jedan u prizemlju te jedan na katu. Prije tri godina napravljena je nova fasada s toplinskom izolacijom te je postavljena nova PVC stolarija. Druga kuća je površine 51 m² a sastoji se od kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom te kupaone. U njoj se zagrijanje i hlađenje nalazi klima uređaj. Obje kuće imaju spoj sa bazenom i sunčalištem sa kojeg se pruža prekrasan otvoreni pogled na planine. Okućnica je kompletno ograđena te uređena sa jako puno zelenila i cvijeća. Trgovina i kafić su udaljeni oko 700 metara. ID KOD AGENCIJE: 300291007-205

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	618478
Agencijska šifra:	300291007-205
Telefon za kontakt:	0997466050