

ISTRA, LABIN, OKOLICA, NOVOGRADNJA UZ MORE, Kršan, Stan

## Seller Info

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Ime:                     | Re/Max Plus labin  |
| Ime:                     | Re/Max   |
| Prezime:                 | Plus labin   |
| Naziv firme:             | Re/Max Plus Labin  |
| Tip usluga:              | Prodaja i iznajmljivanje<br>nekretnina   |
| Dodatna email<br>adresa: | mantika2013@gmail.com  |
| Website:                 | <a href="https://www.remax-plus.info">https://www.remax-plus.info</a>  |
| Država:                  | Hrvatska   |
| Region:                  | Istarska županija  |
| Grad:                    | Labin  |
| Naseljeno<br>mjesto:     | Labin  |
| Poštanski broj:          | 52220  |
| Adresa:                  | Zelenice 7   |
| Telefon:                 | +38552496062   |
| O nama:                  | U samom središtu Labina, na<br>Zelenicama, već dugi niz<br>godina uspješno posluje<br>Re/Max Plus Labin, poslovnicu<br>vodeće svjetske agencije za<br>promet nekretninama. |

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćenica od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:

ISTRA,LABIN,OKOLICA, NOVOGRADNJA UZ MORE

Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 87 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 235,000.00 €  
Ažurirano: Jun 21, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2023



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Kršan  
Naseljeno mjesto: Plomin Luka  
Poštanski broj: 52232

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: ISTRA, LABIN, OKOLICA, NOVOGRADNJA UZ MORE Stan se nalazi u malom ribarskom naselju nadomak rive u prvom redu do mora. Stan ima open space dnevni dio koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu s pogledom na more. Noćni dio sadrži tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Jedna spavaća soba ima izlaz na terasu s koje se pruža pogled na more. Uz ulazni dio je posebna prostorija namijenjena za praonu i tehničku sobu. Prodaje se po modelu "ključ u ruke", dovršeni, nenamješteni, klimatizirani, uređeni zidovi i podovi s postavljenom keramikom i laminatom. Na pješačkoj udaljenosti je plaža te svi najvažniji sadržaji. U cijenu je uključen PDV, kupac ne plaća porez na promet nekretninama. ID KOD AGENCIJE: 300291006-521

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618484  
Agencijska šifra: 300291006-521  
Telefon za kontakt: 00385 98 434 869