

ISTRA, LABIN, OKOLICA, GRAĐEVISNKO ZEMLJIŠTE INDUSTRIJSKE NAMJENE, Labin, Zemljište



Seller Info

Ime:	Re/Max Plus labin
Ime:	Re/Max
Prezime:	Plus labin
Naziv firme:	Re/Max Plus Labin
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	mantika2013@gmail.com
Website:	https://www.remax-plus.info
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220
Adresa:	Zelenice 7
Telefon:	+38552496062
O nama:	U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,LABIN, OKOLICA, GRAĐEVISNKO ZEMLJIŠTE INDUSTRIJSKE NAMJENE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	4506 m ²
Cijena:	136,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



Opis

Opis: ISTRA,LABIN, OKOLICA, GRAĐEVISNKO ZEMLJIŠTE INDUSTRIJSKE NAMJENE Zemljište je dobro prometno povezano s gradom i glavnim cestovnim pravcima u okolici. Namjena zemljišta je gospodarske namjene, točnije proizvodna – pretežito industrijska namjena. Najmanja dozvoljena površina građevne čestice iznosi 1.000 m². Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,60. Na građevnoj čestici potrebno je osigurati prostor za parkiranje vozila. Maksimalni dozvoljeni broj etaža je jedna podzemna i tri nadzemne (Po+P+2K), visina zgrade/ukupna visina treba biti u skladu s namjenom i funkcijom, ali ne smije iznositi više od 12,0/14 m. Najmanja udaljenost od susjednih građevnih čestica iznosi polovicu visine zgrade ali ne manje od 3,0 m. Dozvoljeno je građenje isključivo onih građevina čija djelatnost neće ugrožavati okoliš. Građevinsko zemljište ima prilaz s asfaltirane ceste, a potrebna infrastruktura nalazi se uz zemljište. ID KOD AGENCIJE: 300291006-498

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	618510
Agencijska šifra:	300291006-498
Telefon za kontakt:	00385 98 434 869