

ISTRA, LABIN, RABAC, KUĆA SA 4 STANA I NEPONOVLJIVIM POGLEDOM NA MORE, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin
Ime: Re/Max
Prezime: Plus labin
Naziv firme: Re/Max Plus Labin
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com
Website: <https://www.remax-plus.info>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Zelenice 7
Telefon: +38552496062
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa: | ISTRA,LABIN,RABAC, KUĆA SA 4 STANA I NEPONOVLJIVIM POGLEDOM NA MORE |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 360 m ² |
| Površina placa: | 662 m ² |
| Broj soba: | 12 |
| Broj kupatila: | 5 |
| Cijena: | 1,360,000.00 € |
| Ažurirano: | Jun 21, 2024 |

Stanje

Izgrađeno: 2003



Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Labin |
| Naseljeno mjesto: | Rabac |
| Poštanski broj: | 52220 |

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

ISTRA,LABIN,RABAC, KUĆA SA 4 STANA I NEPONOVLJIVIM POGLEDOM NA MORE Na iznimno atraktivnoj lokaciji zahvaljujući uzvišenom položaju iz većine prostorija i terasa pruža se očaravajući pogled na plavetnilo mora i prekrasni rabački zaljev te cijelo mjesto i okolicu kao i Stari grad Labin. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i kata. Svaka etaža opasana je terasama. U suterenu je smješten dvosoban stan, praona i natkrivena terasa s otvorenim pogledom na more. U prizemlju su smještena dva atraktivna dvosobna stana, zasebnih ulaza, a mogu se i povezati kroz terasu. S terasa se pruža prekrasan pogled. Na katu je komforan dvosoban stan s terasama. Interijer odiše udobnošću i prozračnošću, s obiljem prirodne svjetlosti koja dolazi kroz staklene stijene. Iz svih prostorija se pruža neometan pogled na more. Sve je uređeno i opremljeno kompletnim namještajem, aparatima i opremom. Svi stanovi su klimatizirani, a stan u suterenu i na katu su opremljeni centralnim grijanjem na plin. Na okućnici iza kuće je prostrana terasa s dovoljno mjesta za postavljanje vanjske kuhinje i roštilja. Ispred kuće na lijepo uređenoj okućnici raste i cvjeta mnogobrojno

mediteransko bilje i cvijeće. Ima dovoljno prostora za izgradnju bazena i sunčališta. Okućnica je kompletno ograđena kamenim zidovima, a ulaz popločen i omogućuje parkiranje četiri automobila. Uhodana djelatnost iznajmljivanja apartmana može budućem vlasniku osigurati brzi povrat dijela uložениh sredstava.
ID KOD AGENCIJE: 300291006-495

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618519
Agencijska šifra: 300291006-495