

ISTRA, LABIN, RABAC, KUĆA SA 4 STANA I NEPONOVLJIVIM POGLEDOM NA MORE, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin
Ime: Re/Max
Prezime: Plus labin
Naziv firme: Re/Max Plus Labin
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com
Website: <https://www.remax-plus.info>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Zelenice 7
Telefon: +38552496062
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspjeli uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,LABIN,RABAC, KUĆA SA 4 STANA I NEPONOVLJIVIM POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	360 m ²
Površina placa:	662 m ²
Broj soba:	12
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,360,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2003

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Rabac
Poštanski broj: 52220



Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

ISTRA,LABIN,RABAC, KUĆA SA 4 STANA I NEPONOVLJIVIM POGLEDOM NA MORE Na iznimno atraktivnoj lokaciji zahvaljujući uzvišenom položaju iz većine prostorija i terasa pruža se očaravajući pogled na plavetnilo mora i prekrasni rabački zaljev te cijelo mjesto i okolice kao i Stari grad Labin. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i kata. Svaka etaža opasana je terasama. U suterenu je smješten dvosoban stan, praona i natkrivena terasa s otvorenim pogledom na more. U prizemlju su smještena dva atraktivna dvosobna stana, zasebnih ulaza, a mogu se i povezati kroz terasu. S terasa se pruža prekrasan pogled. Na katu je komforan dvosoban stan s terasama. Interijer odiše udobnošću i prozračnošću, s obiljem prirodne svjetlosti koja dolazi kroz staklene stijene. Iz svih prostorija se pruža neometan pogled na more. Sve je uređeno i opremljeno kompletnim namještajem, aparatima i opremom. Svi stanovi su klimatizirani, a stan u suterenu i na katu su opremljeni centralnim grijanjem na plin. Na okućnici iza kuće je prostrana terasa s dovoljno mjesta za postavljanje vanjske kuhinje i roštilja. Ispred kuće na lijepo uređenoj okućnici raste i cvjeta mnogobrojno mediteransko bilje i cvijeće. Ima dovoljno prostora za izgradnju bazena i sunčališta. Okućnica je kompletno ograđena kamenim zidovima, a ulaz popločen i omogućuje parkiranje četiri automobila. Uhodana djelatnost iznajmljivanja apartmana može budućem vlasniku osigurati brzi povrat dijela uložених sredstava.

ID KOD AGENCIJE: 300291006-495

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618519
Agencijska šifra: 300291006-495
Telefon za kontakt: 00385 98 434 869