

ISTRA, LABIN, OKOLICA, NOVOGRADNJA S BAZENOM, Labin, Kuća

## Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćenica od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspjeli uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:

ISTRA,LABIN, OKOLICA, NOVOGRADNJA S BAZENOM

Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 140 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 649 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 485,000.00 €  
Ažurirano: Jun 21, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2022

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

ISTRA, LABIN, OKOLICA, NOVOGRADNJA S BAZENOM U ovoj ponudi je lijepa prizemnica ukupne površine 140 m<sup>2</sup> stambenog prostora. Projektom je raspoređena na dnevni dio koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom, spremištem i gostinjskim toaletom i noćni dio koji se sastoji od tri spavaće sobe i kupaonice. Sve tri spavaće sobe kao i dnevni boravak imaju izlaz na vanjsku natkrivenu terasu na koju se nastavlja plaža i bazen. Kuća je opremljena klima uređajima a postavljena je i prva faza instalacija za centralno grijanje. Okućnica je u potpunosti ograđena i uređena, osigurana su i tri parkirna mjesta. Kuća je kategorizirana, a zbog svoje lokacije pogodna je i za obiteljski život. U naselju su svi najbitniji sadržaji, a do prvih plaža je 10-tak minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 300291006-483

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618539  
Agencijska šifra: 300291006-483