

ISTRA, LABIN KUĆA S BAZENOM NOVOGRADNJA, Sveta Nedelja, Kuća



Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin
Ime: Re/Max
Prezime: Plus labin
Naziv firme: Re/Max Plus Labin
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com
Website: <https://www.remax-plus.info>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Zelenice 7
Telefon: +38552496062
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćenica od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspjeli uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:

ISTRA, LABIN KUĆA S BAZENOM NOVOGRADNJA

| | |
|-----------------|---------------------|
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 142 m ² |
| Površina placa: | 1491 m ² |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 3 |
| Cijena: | 499,000.00 € |
| Ažurirano: | Jun 21, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2023 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Sveta Nedelja |
| Naseljeno mjesto: | Nedešćina |
| Poštanski broj: | 52220 |



Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 4 |
|----------------------|---|

Opis

ISTRA, LABIN KUĆA S BAZENOM NOVOGRADNJA Kuća u postupku izgradnje na prostranoj parceli površine 1491 m², stambene površine 142m². Građevina je koncipirana kao prizemnica oblika slova „L“, otvara se prema dvorištu, jugoistoku i jugozapadu. Sastoji od dva krila – dnevnog i spavaćeg trakta. Ulaz dijeli javni trakt s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom od spavaćeg trakta i garaže. Nasuprot ulaza predviđena je velika fiksna staklena stijena s pogledom na žardinjeru s maslinom. Dnevni boravak ima izlaz na natkrivenu terasu površine 32 m² orijentiranu na bazen dim.450x900 cm. U spavaćem, intimnom traktu predviđene su tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Na kraju spavaćeg trakta smještena je garaža. Predviđa se izvedba ravnog neprohodnog krova. Za zaštitu od sunca predviđene su rolete, dok će za grijanje i rashlađivanje kuće biti ugrađeni klima uređaji u multi-split inverter izvedbi. ID KOD AGENCIJE: 300291001-1486

Dodatne kontakt informacije

| | |
|---------------------|------------------|
| Broj oglasa: | 618550 |
| Agencijska šifra: | 300291001-1486 |
| Telefon za kontakt: | +385 91 2865 688 |