

## ISTRA, LABIN, ATRAKTIVNE KUĆE SA BAZENIMA NA TOP LOKACIJI!!!, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN, ATRAKTIVNE KUĆE SA BAZENIMA NA TOP LOKACIJI!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	452 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1060 m <sup>2</sup>
Broj soba:	15
Broj kupatila:	5
Cijena:	950,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2010

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Parking

Garaža: Da

## Opis

ISTRA, LABIN, DVIJE ATRAKTIVNE KUĆE SA BAZENIMA U PREDGRAĐU LABINA Dvije kuće, svaka sa svojim bazenom, na parceli od 1.060m<sup>2</sup>. Netto stambena površina sa terasama iznosi 452 m<sup>2</sup>. Nalaze se u predgrađu Labina, 0,5 km udaljene od prve trgovine, škole i drugih sadržaja. Prva kuća je ukupne površine 180m<sup>2</sup> i sastoji se od tri smještajne jedinice. U prizemlju su dvije smještajne jedinice (svaka po 45 m<sup>2</sup>) sa po jednom spavaćom sobom, kuhinjom sa blagovaonom i dnevnim boravkom te kupaonicom. Na prvom katu je jedinica od 90 m<sup>2</sup>, a sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, tri spavaće sobe te kupaonice i terase. Druga kuća je ukupne površine 120m<sup>2</sup>. Sastoji se od dvije identične etaže, odnosno dvije smještajne jedinice koje se sastoje od kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe i kupaone. Prekrasno uređena vanjska kuhinja, bazen i vrt čine mjesto za dnevna i večernja druženja. Osim velike stambene površine, tu je i garaža, suteran - spremište te tehnička soba. Vlasništvo uredno! ID KOD AGENCIJE: 300291008-213

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 618554  
Agencijska šifra: 300291008-213  
Telefon za kontakt: +385 91 1872 234